

F R A C C I O N A M I E N T O

LA CIÉNAGA



D E S C U B R E E L

PLACER DE VIVIR EN ARMONÍA



Fraccionamiento LA CIÉNAGA está ubicado en una área en crecimiento de la ciudad, con 3 modelos de vivienda diseñadas para satisfacer sus necesidades, al mejor costo beneficio de la zona.

**Excelente distribución y garantía de
calidad en construcción.**



▶ MODELO SAN GERÓNIMO

CARACTERÍSTICAS

- > Terreno de 96 m²
- > Construcción de 80.12 m²
- > Construcción de Block.
- > Cisterna de 1,200 lts.
- > Instalaciones subterráneas.
- > Piso cerámico.
- > Puertas interiores de tambor.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



▶ MODELO SAN GERÓNIMO

PLANTAS

- > Cochera
- > Sala
- > Comedor
- > Cocina
- > 2 recámaras
- > Alcoba
- > 1 baño ½
- > **Recámara principal**
- > Clóset
- > Baño compartido

- > **Recámara 1**
- > Clóset
- > Baño compartido



▶ **MODELO SANTA RITA**

CARACTERÍSTICAS

- > Terreno de 80 m²
- > Construcción de 65.5 m²
- > Construcción de Block.
- > Instalaciones subterráneas.
- > Piso cerámico.
- > Puertas interiores de tambor.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTAS

- > Cochera
- > Sala
- > Comedor
- > Cocina
- > 2 recámaras
- > 1 baño 1/2

- > **Recámara principal**
- > Clóset
- > Baño compartido

- > **Recámara 1**
- > Clóset
- > Baño compartido



▶ MODELO SAN FRANCISCO

CARACTERÍSTICAS

- > Terreno de 112 m²
- > Construcción de 93.02 m²
- > Construcción de Block.
- > Instalaciones subterráneas.
- > Piso cerámico.
- > Puertas interiores de tambor.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



▶ MODELO SAN FRANCISCO

PLANTAS

- > Cochera
- > Sala
- > Comedor
- > Cocina
- > 3 recámaras
- > 2 baño ½
- > **Recámara principal**
- > Clóset
- > Baño compartido
- > **Recámara 1**
- > Clóset
- > Baño compartido
- > **Recámara 2**
- > Clóset
- > Baño compartido



FRACCIONAMIENTO

LA CIÉNAGA



CUENTA CON

**AMENIDADES
ÚNICAS**

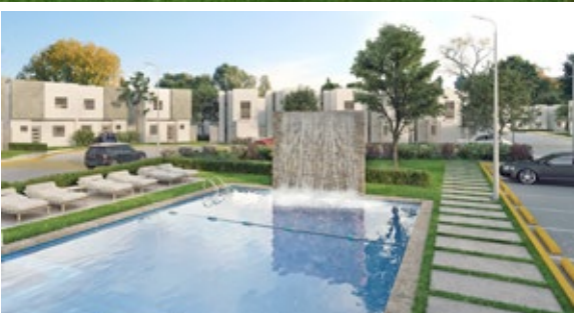
▶ **ÁREA RECREATIVA QUE TE OFRECE:**

- > Parque central
- > Área de juegos infantiles
- > Piscina
- > Área de palapa con núcleo de baños
- > Estacionamiento exclusivo para visitas



▶ **ADEMÁS PARA TU MAYOR SEGURIDAD:**

- > Caseta de acceso controlado
- > Barda perimetral



EL MANANTIAL



LA CIÉNAGA

EXPOFERIA
DE DURANGO

EXPO
GANADERA
FENADU

BLVD. RÍO GRANDE

CARRETERA DURANGO - MEZQUITAL

Río Lerma sin número
Fracc. La CIÉNAGA,
Durango, Dgo.

F R A C C I O N A M I E N T O

LA CIÉNAGA

 **618 688 5922**

ventas@valgo.com.mx

valgo.com.mx

 /HogaresValgo

